

2023

Rapport d'activité



LYON PART-DIEU
LE CLUB DES ENTREPRISES



Un quartier, des entreprises, un club... et l'année 2023 !

Un quartier

Centre névralgique pour les affaires, le commerce, les transports, pôle culturel et lieu de résidence, notre quartier de Lyon Part-Dieu, le second quartier tertiaire français, est en profonde mutation.

Il suffit de constater les nombreux travaux, les réunions de présentations et concertations, ou tout simplement d'écouter les conversations « à la machine à café » pour s'en convaincre.

10 ans après la création de la SPL Lyon Part-Dieu et de notre club d'entreprises, un nouveau projet a vu le jour pour réinventer la Part-Dieu et accompagner la transition écologique du quartier.

Des entreprises

Notre quartier de Lyon Part-Dieu abrite de nombreuses entreprises, de différents secteurs d'activités, de différentes tailles. A vocation régionale, nationale ou internationales, on retrouve les domaines de la technologie, de la finance, de l'assurance, de l'immobilier, du conseil, de la mobilité ...

Il y a bien sûr de grands noms (EDF, Enedis, EY, Bouygues, Bâtiments sud-Est, CBRE, Solvay, Banque Populaire Keolis...) mais également des start up ou de nouvelles structures, y compris de l'ESS, venus profiter de l'emplacement, de la dynamique du quartier, et remarquable potentiel.

Un club

Regroupant les entreprises et avec elles, tous leurs collaborateurs, qui partagent les intérêts communs de la vie du quartier et du partage d'expériences de la vie des entreprises, notre club propose au travers d'un programme fourni et des propositions variées de nombreuses occasions de se retrouver, de découvrir, visiter, échanger, participer.

Organe représentatif, partenaire de la SPL Lyon Part-Dieu, il est également sous l'égide de la CCI et associé aux clubs d'entreprises des autres quartiers de Lyon partie prenante dans les réflexions sur la vie économique lyonnaise.

L'année 2023

L'année écoulée aura été une année riche en événements. Et au-delà des 27 thématiques d'ateliers/visites/rencontres, et après la dynamique autour du plan de mobilité, le CELPD s'est engagé en 2023 dans une démarche sur les achats responsables, solidifiant au passage sa gouvernance et ses propositions. De premières bases, qui n'en doutons pas, se développeront tout au long de l'année 2024.

Merci à tous, responsable d'ateliers, membres du C.A. comme participants aux différentes propositions pour cette année, avec une mention spéciale pour Vanessa, l'animatrice du Club.

Marc-André AUDISIO
Président



Paul CHAPERON
Vice-Président



1. Présentation du CELPD

Créé en 2012, le Club des Entreprises de la Part-Dieu (CELPD) regroupe aujourd'hui une cinquantaine d'entreprises dans le périmètre de Lyon Part-Dieu, deuxième centre d'affaires en France après la Défense à Paris.



L'article 2 des statuts de l'association précise son objet:

- ◇ Réunir et favoriser les échanges entre des acteurs significatifs et/ou représentatifs de la vie économique exerçant tout ou partie de leur activité dans le quartier de la Part-Dieu à Lyon au sein d'un laboratoire indépendant de réflexion et de proposition portant sur toutes questions ayant trait à l'avenir du quartier de la Part Dieu ;
- ◇ Participer et contribuer aux travaux de réflexion de concert avec des organismes tant publics que privés concernant le futur du quartier de la Part Dieu ;
- ◇ Être force de proposition auprès des instances publiques, locales, départementales, régionales et nationales concernant tout projet ayant une incidence sur le quartier de la Part Dieu ;
- ◇ Constituer, à titre général, une instance « ambassadrice » du quartier de la Part Dieu auprès de toutes institutions ou entreprises, et d'en être l'une des portes d'accès ;
- ◇ La collaboration à tous projets et la participation à tous organismes, associations, ou associations ayant une relation avec cet objet ;
- ◇ Et plus généralement, toutes actions ou entreprises complémentaires ou annexes au présent objet, pourvu qu'elles ne mettent pas en cause le but non lucratif de l'Association.

Les adhérents du CELPD

Le panel des adhérents est le témoin de la diversité des activités présentes dans le quartier: industriels, ingénierie, banque et assurance, promotion immobilière, hôtellerie, opérateurs de services urbains, culture mais aussi espaces de co-working, jeunes entreprises et associations !

*10 entreprises
> 500 salariés*



*9 entreprises
100 à 500 salariés*



Les adhérents du CELPD

9 entreprises
50 à 100 salariés



6 entreprises
10 à 50 salariés



Les adhérents du CELPD

14 entreprises et associations
Moins de 10 salariés

ADIRA  **afnor** citadines
GROUPE



Courir
Pourelles
TOUTES SOLIDAIRES 



Pignon sur Rue
**MAISON DU
ÉLO LYON**

M PLUS M
L'IMMOBILIER POUR L'ENTREPRISE RÉINVENTÉE



PREEXI

trium
L'immobilier de votre entreprise



W@OJ@
Work. Share. Live.

Le Conseil d'administration 22-24

Denis SANTY – ADALTYTS

Antoine BREUILLE - ALGOSECURE

Mathias FAIZAND – AUDITORIUM DE LYON

Eric GREVET – BANQUE POPULAIRE

Thibaut D'HUART - BOUYGUES BATIMENT SUD-EST

Agnès FAURE - CAF DU RHÔNE

Ludovic GEORGE BATIER– CAISSE D'EPARGNE RHÔNE-ALPES

François DEVILLARD – CBRE

Stéphane JALON – DALKIA

Olivier DUPONT– EDF

Julie CORDIN – EGIS

Elise CABROL – ENEDIS

Marc-André AUDISIO – EY

Romain LYONNET - EXOFLOW

Laurent DOYAT – ICADE

Paul CHAPERON – KEOLIS

Christine GIRAUDON - LPA

Pascal BLACHIER – SETEC

Bruno COSENTINO – SOLVAY

Le bureau du Club 22-24

Marc-André AUDISIO – EY, **Président**

Paul CHAPERON – KEOLIS, **Vice-Président**

François DEVILLARD – CBRE, **Trésorier**

Denis SANTY – ADALTYTS, **Secrétaire**

Ludovic GEORGE BATIER – CERA

Julie CORDIN – EGIS

Olivier DUPONT– EDF

Laurent DOYAT – ICADE

Pascal BLACHIER – SETEC

Bruno COSENTINO – SOLVAY



2. Les événements de l'année 2023



**Jeudi 26 janv. -
#MididuClub Coeur Part-
Dieu**



**Mardi 21 fév - #AtelierMix
Mobilité**



**Jeudi 30 mars -
#AtelierMix RH**



**Mardi 4 avril - #PtiDej
Immobilier**



**Jeudi 6 avril -
#MididuClub Culture -
Expo à la BM**



**Jeudi 27 avril -
#AtelierMix Innovation**



**MAI à Vélo - Challenge
GéoVélo**



Challenge MOBILITE



**Jeudi 15 juin -
#MididuClub Culture**



**Jeudi 1er juin -
#AtelierMix RH**



**Lundi 19 juin - Don de
sang L'AO**



**Mardi 12 septembre -
Thème 1 - Viabilité
environnementale**



**Jeudi 6 juillet -
#AtelierMix Mobilité**



**Mardi 5 septembre -
#AtelierMix DD**

**Mardi 12 septembre -
Accompagnement
Impact**



Mercredi 20 septembre -
#AtelierMix Mobilité



Lundi 25 septembre -
#AtelierMix DD



Mardi 3 octobre -
#AtelierMix DD



Embarquement vers un monde

Se connaître Ôtremont

Ôtremont

Présentation des clubs d'entreprises
Le théâtre l'île O, découverte d'un espace culturel unique
Présentation d'une scénarisation d'ateliers thématiques en partenariat

Mardi 10 octobre -
Accompagnement
Impact 3/7

Mardi 14 novembre -
Accompagnement
Impact 4/7

Merc. 15 novembre -
Soirée InterClubs



Lundi 20 novembre -
Visite du chantier PEM



Lundi 27 novembre -
Découverte Fresque du
Climat



Mardi 12 décembre -
Accompagnement
Impact 6/7



Jeudi 14 décembre -
Forum services Vélo



Lundi 18 décembre - Don
du sang L'AO

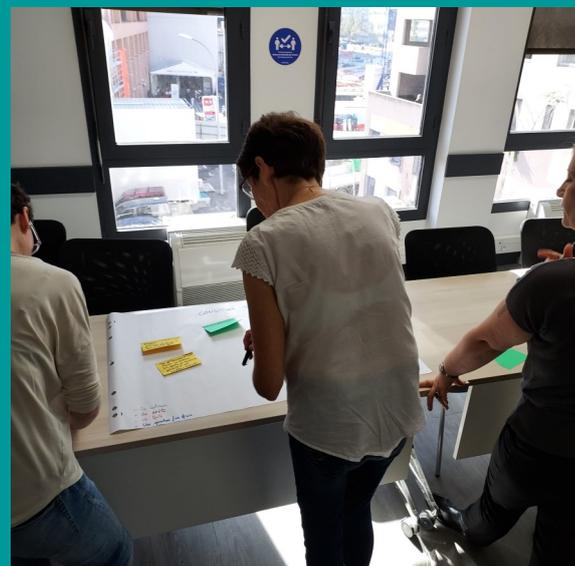
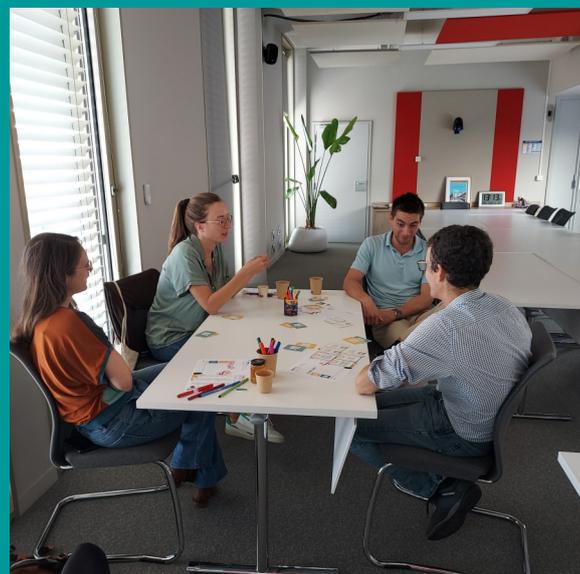
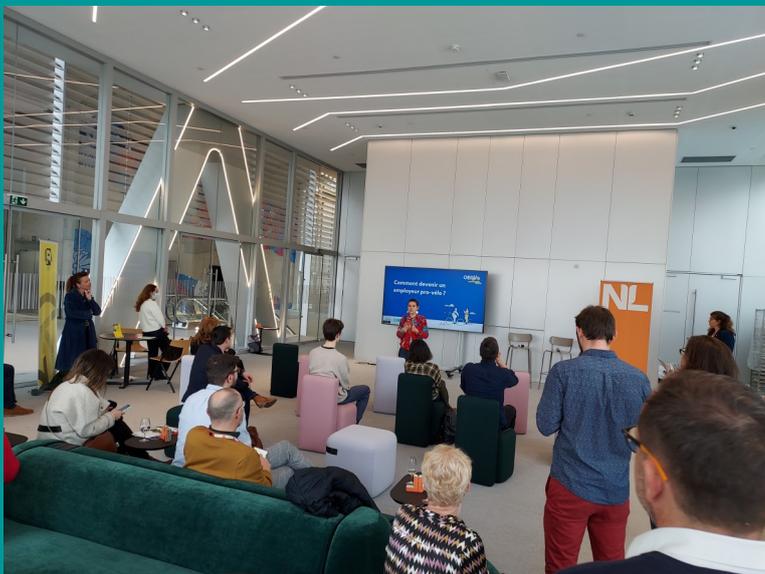


Mardi 19 décembre -
Fresque du Climat



Quelques images des visites organisées au cœur Part-Dieu: la tour To Lyon, la place Béraudier, le Pôle d'Echanges Multimodal.

Visite de chantiers



258 participants inscrits à nos événements !

Souvenirs du forum VELO dans la tour Silex2, de l'atelier Match du siècle chez Action Logement, d'une visite privée d'exposition à la BM de Lyon, d'un temps d'échange KellImpact chez Keolis Lyon et d'un #AtelierMix Innovation chez Exoflow.



Ateliers, rencontres, échanges...

3. Les projets fédérateurs

KelImpact: échanges entre adhérents

Lancée à l'occasion du salon Pollutec 2021, la **plateforme digitale de mesure d'impacts territoriaux** de la Métropole de Lyon est venue compléter l'offre de service aux entreprises du territoire pour accélérer, avec elles, leur transformation: <https://kelimpact.grandlyon.com>

Cet outil gratuit s'adresse à **toute entreprise** qui souhaite **améliorer ses impacts environnementaux et sociaux** sur le territoire de la métropole lyonnaise. Il s'agit d'une auto-évaluation sur les 6 domaines suivants:

- inclusion et justice sociale,
- soutenabilité économique,
- viabilité environnemental,
- santé et bien-être au travail,
- coopérations et gouvernance,
- activité à impact positif.

À l'issue du questionnaire, l'entreprise obtient un score global sur 100, ainsi que pour chaque domaine. Des axes d'améliorations et solutions sont ensuite recommandés en fonction de des réponses aux questions.



De juin 2023 à février 2024, le Club a organisé **une rencontre thématique mensuelle** pour permettre à nos adhérents d'échanger sur leurs pratiques et améliorer leurs impacts.

Un grand merci aux 37 participants venus représenter Action Logement, Afnor, Algosecure, Banque Populaire AURA, Bouygues Bâtiments Sud-Est, Caisse Epargne RA, Caf du Rhône, Campanile Lyon Part-Dieu, Enedis, Egis, Exoflow, EY, Groupe SERL, Kardham, Keolis Lyon, L'AO, LPA, Les Petites cantines, MplusM, Mon agence solution RH !

Mille mercis également à Thibaut Banière, chef de projet Impact à la Métropole de Lyon et à Loris Génestier, développeur économique sur Lyon 3, de nous avoir soutenus et accompagnés dans ce projet.

Enquête Achats responsables

Après avoir mené une grande enquête MOBILITE en 2019, le Club a souhaité lancer cette année un **état des lieux des pratiques d' ACHATS RESPONSABLES**.

Nous remercions la CRESS AURA qui nous a gracieusement mis à disposition un questionnaire que nous avons diffusé auprès de tous nos adhérents.



Voici quelques unes des 27 questions posées:

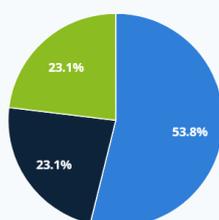
- ◇ Avez-vous mis en place une démarche RSE dans votre entreprise ?
- ◇ Si oui ou en cours, avez-vous recours à une norme ou un label en matière RSE ?
- ◇ Quelle est la part (%) du volume d'achats (tout achat) par rapport à votre chiffre d'affaires ? Quelle est la part (%) que représentent les achats dits responsables/durables sur le volume d'achats global ?
- ◇ Quelle est l'évolution de la part des achats responsables sur les 3 dernières années ?
- ◇ Selon vous, quels sont les « critères de performance » importants pour votre démarche RSE concernant les achats responsables ?
- ◇ Avez-vous mis en place un dialogue avec vos fournisseurs pour l'accompagnement et/ou la collaboration renforcée permettant une amélioration dans la qualité sociale/environnementale du partenariat ?
- ◇ Pour vos sites localisés sur le territoire de la Métropole de Lyon, quel volume de vos achats est réalisé en France ? dans le département du Rhône ?
- ◇ Sur le périmètre de la Métropole de Lyon, avez-vous acheté des produits/services auprès de structures d'utilité sociale au cours du dernier exercice ?
- ◇ Quels seraient vos besoins et/ou vos attentes en matière de RSE – achats responsables ?

Une **restitution de cette enquête sera proposée à nos adhérents** au cours de l'année 2024.

En voici des premiers extraits (réponses en date du 06/03/2024)

11 – Quelle est l'évolution de la part des achats responsables sur les 3 dernières années ?

[Chart options »](#)



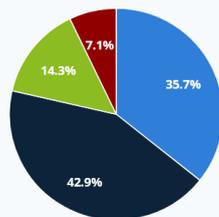
Pas d'évolution : la part est constante d'années en années

En augmentation de 1% à 5% chaque année

En augmentation d'environ 10% chaque année

20 – Avez-vous mis en place un dialogue avec vos fournisseurs pour l'accompagnement et/ou la collaboration renforcée permettant une amélioration dans la qualité sociale/environnementale du partenariat ?

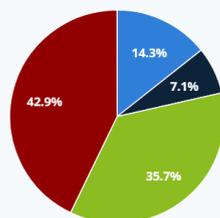
[Chart options »](#)



- Oui, cette démarche est mise en place
- Non, mais c'est en projet
- Non, ce n'est pas prévu
- Ne sais pas

23 - Sur le périmètre de la Métropole de Lyon, avez-vous acheté des produits/services auprès de structures d'utilité sociale au cours du dernier exercice ?

[Chart options »](#)



- Oui, auprès de structures de l'ESS (hors SIAE et hors structures du secteur adapté et/ou protégé)
- Oui, auprès de structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)
- Oui, auprès de structures du secteur adapté et/ou protégé (EA, ESAT, etc.)
- Non, pas encore

Dès aujourd'hui, nos adhérents du CELPD sont incités à rejoindre la dynamique portée par **Lyon Pacte PME**, un dispositif créé en 2015, piloté par la Métropole de Lyon, la Région Auvergne-Rhône-Alpes, la CCI Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne, le MEDEF Lyon-Rhône, la CPME Auvergne-Rhône-Alpes, la CMA Auvergne-Rhône-Alpes, l'Université de Lyon et Pacte PME.



Ce dispositif gratuit a pour objectif de **mettre en relation les acteurs de l'achat public et privé avec les entreprises de la région Auvergne-Rhône-**

4. Partenariat SPL Part-Dieu

Le projet Lyon Part-Dieu est placé au cœur des actions engagées par la Métropole et la Ville de Lyon avec l'objectif de **répondre aux grands enjeux de transition écologique et sociale**.

La feuille de route s'attache au développement de nouveaux usages, de nouvelles mobilités, d'un nouveau cadre de vie et d'habitat pour **construire d'ici 2029, une nouvelle manière de vivre le quartier** : plus résiliente et inclusive, en redonnant une place centrale à la nature, aux mobilités actives et décarbonées.

Pensé pour et avec ses habitants et ses salariés, le 2^{ème} quartier tertiaire français sera plus apaisé, agréable et végétalisé, tout privilégiant un développement économique plus responsable.



Dans la continuité des réorientations du projet Part-Dieu validées par les élus de la Métropole et de la Ville de Lyon en 2022, le projet Lyon Part-Dieu s'est encore étoffé avec le **lancement d'un grand cycle de régénération du patrimoine tertiaire** qui complète la stratégie de mobilité décarbonée et la révolution paysagère.

Par ailleurs, **dans la poursuite de la livraison du To Lyon fin 2023, se profile l'ouverture de la nouvelle galerie Béraudier de la gare en juin 2024**, attendue par toutes les entreprises du quartier après près de 7 ans de travaux. Cette étape cruciale va améliorer considérablement l'aménagement du cœur du quartier et préfigurer la finalisation en 2025 de la place Béraudier qui a été repensée pour plus de nature et le démarrage du bois de la Part-Dieu .

Les entreprises de la Part Dieu sont bien évidemment au cœur du projet et sont associées dans sa transformation, sa transition écologique, le renforcement de la qualité de vie au travail et le développement de services à destination des salariés.

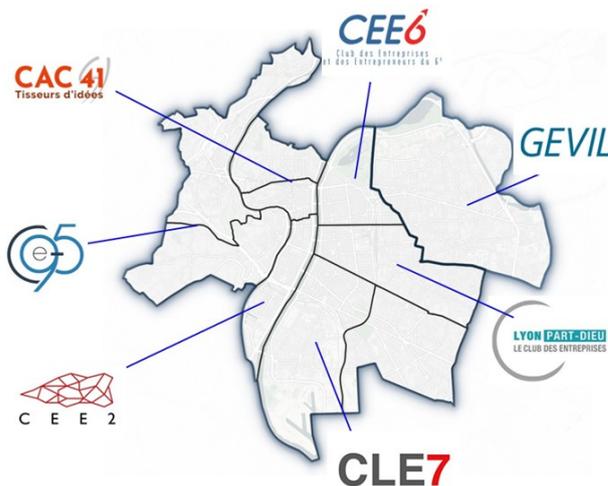
De manière très opérationnel ce partenariat se traduit notamment par :

- ◇ La présentation régulière de l'évolution du projet Part-Dieu, de l'actualité des chantiers et de l'évolution des politiques publiques (Plan Climat, Projet Alimentaire Territorial etc.)
- ◇ Une expression des attentes des entreprises dans la transformation du quartier
- ◇ Le partage d'expérience dans les pratiques du quartier (déplacements, services aux salariés, évolution de l'immobilier et de l'environnement, communication et valorisation du quartier) afin d'évoluer vers plus de mutualisation et la création de nouveaux services
- ◇ L'implication du Club dans l'organisation d'événements (visites de chantiers notamment, ateliers de concertation etc).

L'émergence d'une **réflexion collective des entreprises du Club en termes d'achats responsables** constitue une nouvelle étape des liens avec la Collectivité.

5. Partenariat avec la CCI

Les clubs d'entreprises de Lyon & Villeurbanne



DYNAMISME:

- ✓ Près de **400 adhérents** au cumulé
- ✓ Plus de **110 évènements ou actions** cumulés par an
- ✓ Les président(e)s qui se réunissent 4 à 5 par an avec la **CCI** pour des réunions **interclubs**

ENGAGEMENTS:

- ✓ Être relai des adhérents auprès des partenaires institutionnels
- ✓ Favoriser l'échange entre entreprises
- ✓ Rompre l'isolement des dirigeants
- ✓ Accompagner les entreprises sur des sujets clefs: RSE, développement durable, mobilité, Emploi, etc...
- ✓ Partager des pratiques

VALEURS:

Entraide
Solidarité **Fédérer** Échange
Local
Entreprises
Accompagner Améliorer Promouvoir
Développement
Découverte Engagement Amitiés **Convivialité**
Coopération **Réseau Rencontre**
Proximité



Depuis 8 ans, sous l'égide de la CCI, les clubs d'entreprises lyonnais se réunissent régulièrement pour partager leurs actualités et leurs bonnes pratiques et chaque année, une soirée conviviale réunit l'ensemble de nos adhérents.

Grâce au CLE7, le 15 novembre dernier, nous avons ainsi découvert le théâtre L'Ile 0 sur les berges du Rhône !



N'hésitez pas à nous soutenir !

Pour continuer à rayonner dans le quartier, l'association a besoin de nouveaux adhérents. N'hésitez pas à promouvoir le CELPD autour de vous !



Les #AtelierMix et les #MididuClub sont préparés et animés par des salariés des entreprises adhérentes. N'hésitez pas à rejoindre les équipes d'animation, elles ont besoin de renforts !

La Lettre d'information du Club est bimestrielle, elle est diffusée par mail aux contacts référents et aux participants actifs. Chaque événement est également relayé sur LinkedIn. N'hésitez pas à partager ces publications, en interne auprès de vos collègues comme sur le réseau !

Pour réunir les participants, le Club est toujours à la recherche de salles de réunion. Si vous souhaitez faire découvrir vos locaux, n'hésitez pas à le faire savoir !

Les événements du Club sont organisés sur le temps de pause méridienne et sont ouverts à tous les salariés des entreprises adhérentes. N'hésitez pas à venir accompagnés de vos collègues !



Club des Entreprises Lyon Part-Dieu
Accueil courrier chez EY - our Oxygène
10-12 Boulevard Vivier Merle
69003 LYON

Tél. +33(0)6 50 28 67 70
contact@clubpartdieu.fr

www.clubpartdieu.fr